



Plats och tid	Distansmöte via Zoom och Stadsporten, Gläntan kl. 9 - 16
Beslutande	Se sida 2
Övriga deltagare	Se sida 2
Utses att justera	Nils-Olof Nilsson (KD)
Justeringens plats och tid	Stadsporten, 2021-09-14 kl. 8

Paragrafer §§ 134 - 153

Sekreterare	Maria Burström
Ordförande	Brith Fäldt (V)
Justerande	Nils-Olof Nilsson (KD)

Anslag/Bevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ	Samhällsbyggnadsnämnden		
Sammanträdesdatum	2021-09-08		
Anslags uppsättande	2021-09-14	Anslags nedtagande	2021-10-06
Förvaringsplats för protokollet	Samhällsbyggnad, Administrativa enheten		

Underskrift/anslaget av Maria Burström



Beslutande

Brith Fältdt (V), ordförande
Ann-Katrine Sämfors (S)
Tomas Eklund (S)
Regis Cabral (S)
Mikael Borgh (V)
Maj-Britt Lindström (S), ersätter Jonas Lindberg (S)
Stefan Bergstedt (V), ersätter Anna Åström (MP)
Daniel Bergman (M)
Jan-Eric Sandberg (M)
Johannes Johansson (C)
Ulf Grahn (SLP), §§ 135 – 153
Thomas Hansson (S), ersätter Ulf Grahn (SLP), § 134
Jan Westerberg (L), ersätter Marika Berglund (C), §§ 135 - 153
Nils-Olof Nilsson (KD), ersätter Åke Forslund (SJV)

Övriga deltagare

Thomas Hansson (S), adjungerad ersättare, §§ 135 - 153
Jan Johansson, förvaltningschef
Leif Wågman, kvalitetssamordnare, § 135
Dennis Jonsson, controller, § 136
Annika Tornberg, fysisk planerare, § 143
Helén Eriksson, enhetschef, § 144
Frida Pettersson, trafikplanerare, § 148
Maria Widman, samhällsutvecklare, § 148
Maria Burström, nämndsekreterare



Innehållsförteckning.....Sid

§ 134	Förvaltningschefens information och avvikelserapportering	4
§ 135	Delårsrapport 2021	5
§ 136	Attesträtter inom Samhällsbyggnadsnämndens ansvarsområde.....	6
§ 137	Begäran om extra medel för att genomföra NOD-projektet.....	7
§ 138	Upphävande av Bestämmelser för Landsbygdsmedel.....	8
§ 139	Revidering av Serviceplan för Piteå kommun.....	9
§ 140	Förlängning av gällande parkeringsnorm	10
§ 141	Nya lokala trafikföreskrifter på Gamla Sjulnäs vägen	11
§ 142	Förfrågan om övertagande av vägnät - Pitholm 60:16	12
§ 143	Förhandsbesked för nyetablering av enbostadshus - [REDACTED] [REDACTED]	14
§ 144	Information om planärenden	18
§ 145	Svar på medborgarförslag - Säkrare skolväg till Rosviks skola	19
§ 146	Detaljplan för bostadsändamål - del av Rönne 7	20
§ 147	Förhandsbesked för nyetablering av enbostadshus - [REDACTED]	23
§ 148	Information och internutbildning.....	26
§ 149	Bygglov för nybyggnad av transformatorstation - Rosvik 1:95 (Flarkenvägen 95 Z) ..	27
§ 150	Bygglov för ny-/tillbyggnad av kyrkogård - Hortlax 49:1 (Olivvägen 38 A)	29
§ 151	Redovisning av delegationsbeslut 2021	31
§ 152	Redovisning av delegationsbeslut (trafikärenden).....	32
§ 153	Redovisning av delgivningar - protokoll 2021	37



§ 134

Förvaltningschefens information och avvikelserapportering

Diariennr I9SBN438

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden tar del av informationen och de rapporterade avvikelserna.

Ärendebeskrivning

Förvaltningschef Jan Johansson informerar Samhällsbyggnadsnämnden om verksamheterna inom Samhällsbyggnad och förvaltningens arbete med anledning av covid-19 samt redogör för rapporterade avvikelser.



§ 135

Delårsrapport 2021

Diariennr 19SBN5

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner delårsrapporten för 2021.

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnad har upprättat ett förslag till delårsrapport för Samhällsbyggnadsnämndens verksamheter för perioden januari till och med augusti 2021.

Syftet med rapporten är att följa upp och skapa förutsättningar för styrning av ekonomi, personal och verksamhet mot fastställda kommunövergripande mål.

Rapporten beskriver viktigare händelser under perioden och innehåller uppföljning av budget och verksamhet. Fokus ligger på beskrivning och analys av väsentliga ekonomiska och verksamhetsmässiga avvikelser.

Rapporten presenteras vid nämndsammanträdet. Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott lämnar ärendet utan eget yttrande vidare till Samhällsbyggnadsnämnden.

Samhällsbyggnad föreslår att Samhällsbyggnadsnämnden godkänner delårsrapporten för 2021.

Beslutsunderlag

- Delårsrapport aug 2021 Samhällsbyggnadsnämnden



§ 136

Attesträtter inom Samhällsbyggnadsnämndens ansvarsområde

Diariernr 21SBN471

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att attesträtten för förvaltningschefen, i enlighet med nämndens delegationsbestämmelser, omfattar belopp upp till 2 miljoner kronor. Fakturor överstigande 2 miljoner kronor hanteras i samråd med ekonomiavdelningen.

Samhällsbyggnadsnämnden upphäver tidigare beslut om attesträtter 2015-01-13 § 16 (diariernr 15SBN21).

Ärendebeskrivning

Förvaltningschefens attesträtt samt möjligheten att vidaredelegera attesträtt finns reglerat i Samhällsbyggnadsnämndens delegationsbestämmelser. I nämndens delegationsbestämmelser finns det däremot inte närmare specificerat några beloppsnivåer för attesträtten.

Det finns framtaget ett attestreglemente som tillhörande anvisning. I anvisningen finns förslag på beloppsnivåer för olika roller, där förslaget för förvaltningschef ligger på 2 miljoner kronor.

Vidare innebär attestreglementet att förvaltningschefen har möjlighet att delegera attesträtt upp till 2 miljoner kronor.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade 2021-06-30, § 107, att bordlägga ärendet för att få en föredragning av handläggare.

Yrkanden

Maj-Britt Lindström (S) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

Beslutsunderlag

- Samhällsbyggnadsnämnden 2015-01-13 § 16 Attesträtter inom Samhällsbyggnadsnämndens ansvarsområden
- Samhällsbyggnadsnämnden 2021-06-30 § 107 Attesträtter inom Samhällsbyggnadsnämndens ansvarsområde



§ 137

Begäran om extra medel för att genomföra NOD-projektet

Diariernr 21SBN692

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden föreslår att Kommunstyrelsen beviljar extra medel på 1,6 Mkr per år till Samhällsbyggnadsnämnden för att kunna genomföra NOD-projektet.

Ärendebeskrivning

Den svenska regeringen begärde 2018 att en av EU:s nio mest strategiska transportkorridorer, som går från Medelhavet till Skandinavien, ska förlängas från Stockholm hela vägen till Haparanda och Narvik. Av denna sträcka utgör Norrbotniabanan mellan Skellefteå och Luleå den sista delen.

Norrbotniabanan är en 27 mil lång planerad järnväg längs Västerbottens och Norrbottens kust vilken skapar möjligheter för människor och företag runt hela Europa. Banan är en förutsättning för svensk tillväxt och ett fossilfritt Sverige 2045.

Norrbotniabanans första etapp mellan Umeå och Skellefteå finns med i den Nationella Transportplanen för åren 2018 - 2029. I regeringsöverenskommelsen från januari 2019 står att planeringen för att bygga Norrbotniabanan i sin helhet ska intensifieras. Planeringen av banans sträckning mellan Umeå och Skellefteå påbörjades 2015 och förväntas vara klar 2021.

Bygget av Norrbotniabanan mellan Umeå och Dåva påbörjades under hösten 2018, en sträcka på 12 kilometer. När planeringen är klar kommer bygget att fortsätta mot Skellefteå.

Beslut om fortsatt planering och bygge norrut från Skellefteå till Luleå fattades av riksdagen 2021.

För att jobba med dessa frågor bedöms samverkan och samarbete mellan kommuner längs banans sträckning och regionen vara ett framgångsrecept varför ett gemensamt projektarbete pågår. I det aktuella projektet är Piteå kommun huvudprojektägare och ska driva projektet tillsammans med samverkansparterna Luleå och Skellefteå kommuner samt medfinansiärerna Region Norr- och Västerbotten. Där projektledaren är placerad ska också de administrativa resurserna finnas.

Bedömningen är att det kommer att behövas två heltidstjänster för att driva projektet. Tjänsterna fördelas mellan projektledare, controller, och administration. Sammanlagd kostnad om 1,6 Mkr per år fram till och med 2022-12-31.

Yrkanden

Daniel Bergman (M) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.



§ 138

Upphävande av Bestämmelser för Landsbygdsmedel

Diariennr 19SBN488

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden föreslår att Kommunstyrelsen upphäver Bestämmelser för landsbygdsmedel.

Ärendebeskrivning

Piteå kommun har tre stöd som riktar sig direkt till landsbygden i kommunen. Medlen ska stödja landsbygdsutvecklingen i Piteå kommun genom bidrag till:

- Lokala utvecklingsgrupper och föreningar (Närområdespeng)
- Ideella föreningar som genom sysselsättningsskapande verksamhet eller andra aktiviteter bedöms viktiga för byns utveckling. (Byapeng)
- Insatser för värdefulla byggda kulturmiljöer (Stöd bebyggda kulturmiljön)

Dessa tre stöd finns idag beslutade om i Bestämmelser för Byapeng, Stöd till Närområdesutveckling och Stöd till den bebyggda kulturmiljön. Bestämmelser av Landsbygdsmedel behöver därför upphävas.

I Piteås landsbygd finns ett antal byggnadsarv och kulturmiljöer som kan betraktas som extra värdefull och har ett kulturhistoriskt värde. Syftet med bidraget är att stödja den byggda kulturmiljön. Stöd till den bebyggda kulturmiljön anslås en gång per år.

Byapengen lämnas vid ett ansökningstillfälle per kalenderår. Byapengen ska stödja landsbygdsutvecklingen i Piteå kommun genom att vara ett bidrag till arbetet i lokala utvecklingsgrupper och föreningar.

Närområdespengen lämnas vid två ansökningstillfällen per år. Den innefattar på Landsbygden samt centrala Piteå och stadsdelarna. Syftet med stödet är att låta lokala föreningar och grupper utveckla sitt närområde.

Beslutsunderlag

- Bestämmelser för landsbygdsmedel
- Bestämmelser för Byapeng, Stöd till Närområdesutveckling och Stöd till den bebyggda kulturmiljön



§ 139

Revidering av Serviceplan för Piteå kommun

Diariernr 20SBN41

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner reviderad serviceplan för Piteå kommun.

Samhällsbyggnadsnämnden lämnar det styrande dokumentet vidare till Kommunfullmäktige för antagande.

Ärendebeskrivning

Kommunen har ett ansvar för kommuninvånarnas varuförsörjning, med den övergripande målsättningen att trygga en god dagligvaru- och drivmedelsförsörjning. Detaljhandeln i kommunen genomgår förändringar när tätortshandeln konkurrerar om landsbygdshandelns kundunderlag, förändringar i handelsstrukturen har även effekter som påverkar den kommunala verksamheten.

För att butiker och lanthandlare ska komma i fråga för statligt, och i viss mån även kommunalt, ekonomiskt stöd måste kommunen ha planerat varuförsörjningen på ett sådant sätt att behovet av stöd kan bedömas.

För att kommunen ska kunna påverka utvecklingen i en riktning som invånarna önskar är det viktigt att den har en beredskap inför förändringar som sker. År 2018 antog Kommunfullmäktige fem fördjupade översiktsplaner. De fem landsbygdscentra fungerar som serviceorter till sitt omland. I den beskrivs vilken service som idag finns och vilken service som vi önskar kvarstår.

Kommunen har i och med de fördjupade översiktsplanerna breddat varuförsörjningsplanen och integrerat den kommersiella servicen med annan grundservice, exempelvis skolor och vårdinrättningar. I ett framtids- och utvecklingsperspektiv är tillgång till offentlig service ofta lika betydelsefullt som dagligvarubutikens existens och fortlevnad.

Utöver de fem Landsbygdscentra finns ytterligare tre byar som har en betydande service för Piteås landsbygd.

Serviceplanen ska ses som ett komplement till de fördjupade översiktsplanerna för Landsbygdscentra.

Yrkanden

Maj-Britt Lindström (S) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

Beslutsunderlag

- Serviceplan för Piteå kommun
- Regionalt serviceprogram 2014 - 2018



§ 140

Förlängning av gällande parkeringsnorm

Diarienumr 21SBN607

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden föreslår att Kommunfullmäktige förlänger Piteå kommuns parkeringsnorm med 12 månader, från 2022-02-19 till och med 2023-02-19.

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnad, enheten Trafik och bygg, önskar en förlängning av gällande parkeringsnorm med 12 månader. Enheten har högt inflöde av ärenden och kommer att ha svårt att hinna göra en större översyn av nuvarande parkeringsnorm till gällande utgångsdatum. Kommunens parkeringsnorm med diarienummer 17SBN131 har sitt utgångsdatum 2022-02-19.

Parkeringsnormen är ett viktigt styrdokument för parkeringstal för cykel- och bilparkering vid nybyggnation och vid om- och tillbyggnation. Parkeringsnormen är till för att säkerställa att fastighetsägare klarar ett visst parkeringsbehov med hjälp av kommunens framräknade behovstal.

Parkeringsnormen har använts frekvent sedan den beslutades och har fungerat väl. Enheten Trafik och bygg ser för tillfället inga behov av några större förändringar av befintlig parkeringsnorm. Samhällsbyggnad föreslår därför att Samhällsbyggnadsnämnden förlänger parkeringsnormens giltighetstid till och med 2023-02-19.

Beslutsunderlag

- Riktlinjer för parkeringsnorm



§ 141

Nya lokala trafikföreskrifter på Gamla Sjulnäs vägen

Diarienum 21SBN499

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden inför ändamålsplatser för taxi samt korttidsparkering 30 minuter för hämtning och lämning enligt kartbilaga.

Samhällsbyggnadsnämnden fattar beslutet med stöd av 10 kap. 1 § andra stycket 7 och 3 § första stycket trafikförordningen (1998:1276), samt 10 kap. 1 § andra stycket 16 och 17 och 3 § första stycket trafikförordningen (1998:1276).

Ärendebeskrivning

Fastighets- och serviceförvaltningen har lämnat in önskemål till Samhällsbyggnad (Trafik- och byggenheten) om att tydliggöra hämtnings- och lämningsplats av barn samt taxiplatser för skolskjutstaxi längs Gamla Sjulnäs vägen. Förslaget är ett led i att försöka minimera trafik inom skolområdet och skapa en trafiksäkrare skolmiljö.

Samhällsbyggnad föreslår att Samhällsbyggnadsnämnden bifaller förslaget om ändamålsplatser för taxi- och korttidsparkering på högst 30 minuter på Gamla Sjulnäs vägen, enligt bilaga 2 (kartbilaga som redovisar placering av ändamålsplatserna och korttidsparkeringarna) för att försöka minimera biltrafik inom skolområdet på Sjulnässkolan.

Yrkanden

Maj-Britt Lindström (S) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

Beslutsunderlag

- Bilaga 1 Piteå kommuns motivering till förslag om nya trafikföreskrifter för ändamålsplats och korttidsparkering 30 min på Gamla Sjulnäs vägen
- Bilaga 2 kartbilaga som redovisar placering av ändamålsplatserna och korttidsparkeringarna



§ 142

Förfrågan om övertagande av vägnät - Pitholm 60:16

Diariennr 21SBN702

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden avslår förfrågan om övertagande av vägnät på Durnäs Östra samfällighet och Durnäs Västra samfällighet (Pitholm 60:16).

Ärendebeskrivning

Under ett flertal år har dialog förts mellan Piteå kommun och Durnäs Östra/Västra samfällighet om övertagande av bl.a. vägnät på området. Det är samfälligheterna som har ställt frågan till kommunen.

Samfälligheterna bildades på 1970-talet och följer den nu gällande detaljplanen, med undantag att vägnätet där del av väg är inne på privata fastighetsägares fastighet.

Ett flertal avtalsförslag har tagits fram mellan kommunen och samfällighetsföreningarna under åren.

År 2015 fick dåvarande avdelningen Fysisk planering uppdraget att titta på ärendet och gick igenom de olika processerna för att kunna genomföra övertagandet på ett juridiskt hållbart sätt. Intentionen för kommunen var fortsatt att överta ansvaret för drift och underhåll av vägnätet. Men först måste parterna vara överens.

Övertagandet skulle vara utan att kommunen fick ökade kostnader. Kommunens grundkrav var att inte betala något för den mark som eventuellt kunde beröras av intrångsersättning. Därför var ett av kraven att de berörda fastighetsägarna skulle underteckna en ”ansökan om fastighetsreglering” innan ändring av detaljplan kunde starta. I annat fall hade kommunen fått betala intrångsersättning (marknadsvärde + 25 %), när detaljplanen vunnit laga kraft.

Det har upprättats ett antal avtalsförslag och våren 2021 enades man om ett förslag att gå vidare med. En förundersökning gjordes och det konstaterades att 31 fastigheter kunde bli berörda. Föreningarna fick till den 15 maj 2021 (med förlängning till i mitten av juni) att prata med fastighetsägarna och få ansökningarna undertecknade. Alla fastighetsägare undertecknade inte ansökan och med det föll den överenskommelse som kommunen hade med föreningarna.

Motivering

Kommunen har inte kommit överens med motpart i det framtagna genomförandeavtalet. Därför föreslår Samhällsbyggnad att Samhällsbyggnadsnämnden avslår förfrågan om övertagande av vägnätet.

Yrkanden

Daniel Bergman (M) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.



Beslutsunderlag

- Avsikts- och genomförandeavtal - M 2021-96
- Kartbilaga - M 2021-96



§ 143

Förhandsbesked för nyetablering av enbostadshus - [REDACTED]

[REDACTED]
Diarienumr 21SBN593

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar om positivt förhandsbesked för nyetablering av enbostadshus på fastigheten [REDACTED]

Samhällsbyggnadsnämnden fattar beslutet med stöd av 9 kap. 17 § plan- och bygglagen (2010:900) (PBL).

Reservationer

Daniel Bergman (M), Johannes Johansson (C), Jan-Eric Sandberg (M) och Ulf Grahn (SLP) reserverar sig till förmån för Daniel Bergmans (M) förslag.

Ärendebeskrivning

En ansökan om förhandsbesked för nyetablering av enbostadshus på fastigheten [REDACTED] inkom till Samhällsbyggnadsnämnden 2021-05-04.

Den ansökta etableringen är belägen i Sjulnäs ca 11 km från centrala Piteå. Fastigheten som ska avstyckas är belägen i en skogsdunge på Ryggskatan i mötet mellan den befintliga bebyggelsen och det öppna landskapet.

Den planerade fastigheten ingår i ett område som i den fördjupade översiktsplanen för Roknäs/Sjulnäs är utpekad som hänsynsområde för kulturmiljö. Fastigheten ingår även i ett av Länsstyrelsen utpekad område för bevarandevärd odlingslandskap.

Platsen ligger inom verksamhetsområdet för vatten och spillvattenavlopp. VA löses således genom anslutning till kommunalt VA.

Remisser

Ärendet har varit ute på remiss hos berörda fastighetsägare mellan 2021-05-26 – 2021-05-18. Yttranden har inkommit från ägare av [REDACTED].

- *Yttrande* [REDACTED]
”Jag anser inte att grannen kan bygga ett hus. Jag bor i ett område där det finns fornlämningar där man inte får bygga. Jag tycker att det är konstigt att han överhuvudtaget får bygga. Dessutom på hans ritning ser det ut som att han ska använda min väg på min tomt som infart, inte kul där de körs precis bredvid husknuten. I dagsläget används vägen (är servitut) till en sommarbostad. Ritningen som jag har fått stämmer inte, tomtgränserna går på ett annat ställe. Dessutom finns det ett avlopp från boningshuset som är precis bredvid vägen, det går även ledningar under den.”



Svar på yttrande

Enligt Riksantikvarieämbetets karttjänst Fornsök ligger området inte inom någon fornlämningsyta. Vad gäller infartsvägen ligger denna på sökandens fastighet och sökanden har därmed rätt att bilda servitut på vägen (befintligt servitut ligger kvar). Detta är dock en fråga som behandlas hos Lantmäteriet. Det stämmer att fastighetsgränserna är något oklara. Enligt Lantmäteriets karttjänst kan gränsen längs med infartsvägen differera 5 meter åt vardera håll. Detta bör klargöras vid bildande av ny fastighet/bildande av servitut för väg. Hänsyn till befintliga ledningar och avlopp ska tas vid angörande av väg.

- *Yttrande* [REDACTED]
”1/ Servitutet tillhör endast fastighet [REDACTED] (väg in till fastighet från [REDACTED] och ska ej delas med annan fastighet.
2/ Underlag som bifogades; gällande tomtgränser ej giltiga för avstyckning mot angränsande tomt, tomtgräns [REDACTED] enligt lagfartprotokoll 30 juni 1893 samt karta 1906. Hänvisning Lantmäteriet för ytterligare underlag.
3/ Jordbruks byggd, kulturmiljölandskap, fornlämningar (minnen) odlingsmark i detta område, stadsarkitekt, regler, lagar utifrån dess bestämmelser, förutsätter jag att kommunen hanterar enligt praxis.”

Svar på yttrande:

Vad gäller infartsvägen ligger denna på sökandens fastighet och sökanden har därmed rätt att bilda servitut på vägen (befintligt servitut ligger kvar). Detta är dock en fråga som tas hos Lantmäteriet. Enligt Lantmäteriets karttjänst kan fastighetsgränserna differera 5 meter åt vardera håll. Detta bör därmed klargöras vid bildandet av ny fastighet/bildande av servitut för väg.

Enligt Riksantikvarieämbetets karttjänst Fornsök ligger området inte inom någon fornlämningsyta. Bebyggelsen ska förhålla sig till landskapets specifika värden.

- *Yttrande* [REDACTED]
”Detta är en kulturbygd/ kulturmiljö och dess korrekta bestämmelser ska följas
- Kulturminnesmärken ska tas hänsyn till och undersökas
- Enskilda stenar, minnesmärken i landskapet ska tas hänsyn till och undersökas
- Eventuella fornminnesgravar ska tas hänsyn till och undersökas

En arkeologisk utredning av aktuellt område behöver göras

Detta är en jordbruksbygd och dess bestämmelser ska följas

Sedan hundratals år brukas åkrarna längs [REDACTED]. Idag gör bonden det. Man kommer överens och bonden med lantbruksmaskiner förflyttar sig smidigt mellan åkrar över diken mellan de olika fastigheterna. Detta har fungerat väl över generationer.

Fastighet [REDACTED] har gjort annorlunda. Istället för ett dike för bondes smidigare framkomlighet med lantbruksmaskiner på [REDACTED] placerat ett ”giraffstängsel” PÅ!! vår gemensamma fastighetsgräns, juli 2018, och utan minsta



samverkan.

I en kulturmiljö, jordbruksbygd som detta är, har man som nyinflyttad [REDACTED] en skyldighet att samverka, göra sig införstådd och ta hänsyn för att anpassa sig. Så gör inte [REDACTED], snarare tvärtom.”

Svar på yttrande:

Området är utpekad som hänsynområde för kulturmiljö i den fördjupade översiktsplanen för Rognäs/Sjulnäs. Det ingår även i ett område för bevarandevärdt odlingslandskap som Länsstyrelsen pekat ut. Detta innebär att bebyggelsen ska förhålla sig till landskapets specifika värden. Övriga synpunkter kan inte behandlas i detta ärende.

Motivering

Samhällsbyggnad bedömer att etableringen är lämplig med hänsyn till beskaffenhet, läge och behov och utgör en god helhetsverkan gällande landskapsbilden, natur- och kulturvärden i enlighet med 2 kap. 2 § PBL.

Information till beslutet

Vatten- och avlopp

Ansökan om avstyckning av fastigheten ska vara inlämnad innan byggnationen påbörjas.

Fastighetsägare ska ansöka om anslutning till Pireva i samband med bygglovsansökan. Samråd med Pireva om läge av förbindelsepunkt (FP) vatten/spillvattenavlopp i tomtgräns. Servitut för servisledning ska upprättas. Anslutning till avloppet kommer att ske via LTA-station (Lätt-Trycks-Avlopp) då det ansluts till en tryckavloppsledning. Mer information om LTA-stationen mm ges i samband med ansökan om anslutning.

Anpassning till kulturmiljö och odlingslandskap

Nyttillkommande bebyggelse ska förhålla sig till landskapets specifika värden. Det är av än större betydelse i det aktuella fallet då bebyggelsen är i ett exponerat läge mot det öppna landskapet.

Den redovisade placeringen av bebyggelsen följer den befintliga bebyggelsestrukturen och motverkar således inte ovan nämnda värden. Anpassningen kan förstärkas med rätt val av fasad-och takmaterial på huset.

Traditionellt på landsbygden förekommande takmaterial såsom röd lertegel, silvergrå pannplåt, alternativt bandplåt är alltid att föredra. Även träfasaden bör hållas i en färgskala som har en förankring i den traditionella landsbygden. Ett närliggande val är faluröd slamfärg. Även grå slamfärg eller modernare varianter såsom järnvitriol kan vara lämpliga med tanke på tjärade eller omålade, grånade byggnader som är ett vanligt inslag på landsbygden.

Övrigt

Bygglov ska sökas inom 2 år efter att beslutet vunnit laga kraft (9 kap. 18 § PBL).



Tillfartsväg ska vara tillgodosedd vid en ansökan om bygglov i enlighet med 8 kap. 9 § punkt 3 PBL (9 kap 39 § PBL).

Servitut för infartsväg bör bildas vid avstyckning av ny fastighet. Detta för att säkerställa fastigheten har en användbar infartsväg i framtiden.

Yrkanden

Daniel yrkar att hela avsnittet med rubriken *Anpassning till kulturmiljö och odlingslandskap* stryks.

Ann-Katrine Sämfors (S) och Maj-Britt Lindström (S) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

Propositionsordning

Ordförande finner att det finns två förslag till beslut: arbetsutskottets förslag och Daniel Bergmans (M) förslag.

Ordförande ställer proposition på förslagen och finner att Samhällsbyggnadsnämnden beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Hur man överklagar

Vill du överklaga Samhällsbyggnadsnämndens beslut skickar du din skrivelse till Piteå kommun, Samhällsbyggnadsnämnden, Box 37, 941 21 Piteå. Nämnden bedömer först om överklagan inkommit i rätt tid. Har din överklagan kommit in i rätt tid skickas den vidare till länsstyrelsen för handläggning. Om din överklagan kommit in för sent avvisar Samhällsbyggnadsnämnden din överklagan med ett beslut som du sedan har möjlighet att överklaga.

Överklagandet ska ha kommit in till Samhällsbyggnadsnämnden inom 3 veckor från den dag du tagit del av beslutet, eller 4 veckor från den dag nämnden kungjort ärendet i Post- och Inrikes tidningar (poit.bolagsverket.se).

I din skrivelse anger du vilket beslut du överklagar och vad du vill ska ändras i beslutet. Du behöver också ange varför beslutet är oriktigt och de handlingar som du tycker stödjer detta.

Beslutsunderlag

- Ansökan - PB 2021-301
- Situationsplan - PB 2021-301
- Översiktskarta [REDACTED] - PB 2021-301



§ 144

Information om planärenden

Diariennr I9SBN441

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden tar del av informationen.

Ärendebeskrivning

Helén Eriksson, enhetschef, informerar Samhällsbyggnadsnämnden om pågående och aktuella planärenden.



§ 145

Svar på medborgarförslag - Säkrare skolväg till Rosviks skola

Diariennr 21SBN250

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden anser medborgarförslaget färdigbehandlat.

Samhällsbyggnadsnämnden upphäver sitt beslut 2021-06-30, § 128, på grund av att förslagsställaren inte blivit inbjuden till sammanträdet.

Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktige har överlämnat ett medborgarförslag om säkrare skolväg till Rosviks skola för beslut i Samhällsbyggnadsnämnden.

Förslagsställaren menar att ett stort antal barn, ca 15 - 20, som bor längs Karbinstigen och Skarborgsvägen ska korsa Kajvägen för att ta sig till skolan i Rosvik.

Föräldrarna känner ett stort obehag att skicka sina barn till skolan längs denna väg eftersom hastigheten ofta är betydligt snabbare än 50 km/h, vilket idag är den högsta tillåtna hastighet på Kajvägen. Belysningen från korsningen Kölvägen - Kajvägen till Relingsvägen - Kajvägen är obefintlig. Barnen måste korsa vägen idag utan vare sig belysning eller övergångsställe.

Förslagsställaren menar att Kajvägen är Rosviks farligaste vägsträcka och ha även skissat på ett förslag.

Samhällsbyggnad, Planeringsavdelningen, ser ett behov av en gång- och cykelväg längs med Kajvägen, vilket tydligt visade sig vid framtagandet av gång- och cykelplanen. Förvaltningen har i sin åtgärdsplan till den beslutade gång- och cykelplanen tagit med Kajvägen som ett av de prioriterade framtida projekten när det gäller kommunala gång- och cykelstråk. Åtgärden har prioriterats efter tillgänglighetsåtgärd som knyter samman områden och skapar ett attraktivare gång- och cykelstråk.

Kajvägen är dock inte med i den prioriteringslista som innefattar åren 2021 - 2026. Prioriteringslistan är ett levande dokument som självklart kan förändras med tiden och på hur medel tilldelas projekten. Men i dagsläget kan Planeringsavdelningen inte säga mer exakt när en gång- och cykelväg längs Kajvägen kan bli aktuell att prioritera.

Beslutsunderlag

- Medborgarförslag - Säkrare skolväg till Rosviks skola
- Samhällsbyggnadsnämnden 2021-06-30 § 128 Svar på medborgarförslag - Säkrare skolväg till Rosviks skola



§ 146

Detaljplan för bostadsändamål - del av Rönnen 7

Diariernr 21SBN701

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden antar detaljplan för del av Rönnen 7.

Samhällsbyggnadsnämnden antar Samhällsbyggnads, Planeringsavdelningens, samrådsredogörelse och granskningsutlåtande som kommunens.

Information till beslutet

Efter antagande av plan i Samhällsbyggnadsnämnden skickas antagandebeslutet till sakägare och Länsstyrelsen.

Länsstyrelsen kan överpröva kommunens beslut att anta planen utifrån sina ingripande-grunder. Tiden för överprövning är tre veckor från det att Länsstyrelsen har fått meddelande från kommunen om antagandebeslutet.

Sakägare har rätt att överklaga Samhällsbyggnadsnämndens beslut att anta planen. Tiden för överklagande är tre veckor från det att kommunen tillkännagett justeringen av protokollet över beslutet på kommunens anslagstavla på www.pitea.se.

Om inte Länsstyrelsen överprövat eller sakägare överklagat antagandebeslutet vinner beslutet laga kraft.

Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktige antog 2017-12-18, § 291, idéprogrammet för del av kvarteret Rönnen 7.

Idéprogrammet syftade till att klarlägga förutsättningar samt ange riktlinjer för nya attraktiva stadskvarter i kvarteret Rönnen. Idéprogrammet har undersökt förutsättningar, utfall och konsekvenser av olika scenarier vid nybyggnation av kvarteret. Gemensamt för de olika scenarierna är att Normalmsskolan rivs och ger plats för nybyggnation av bostäder.

Del av kvarteret Rönnen 7 delades upp i delområde A, B och C. Piteå kommun gick i början av år 2018 ut med en markanvisningstävling för delområde B och C eftersom delområde A redan tilldelats en exploatör (RAWI). Lindbäcks vann markanvisningstävlingen och tilldelades delområde B och C. Under våren 2018 ansökte RAWI och Lindbäcks om var sitt planbesked för de tilldelade delområdena inom del av kvarteret Rönnen.

Ny detaljplan för del av kvarteret Rönnen 7 syftar till att skapa planmässiga förutsättningar för bostadsändamål med möjlighet till lokal för centrumändamål i kvartersstruktur med en gestaltning som samspelar med den befintliga stadens kulturmiljö.

Inom planområdet föreslås tre bostadskvarter, kvarter A, B och C, med varierande skala i 4 - 6 våningar med sammanlagt cirka 300 lägenheter. Kvarteren får även inredas med service och kontor eller annan verksamhet som ingår i ändamålet C-centrum. Vilken typ av verksamhet

Signatur justerare

Utdragsbestyrkande



som är lämplig lyfts i bygglovsskedet. Mellangatans funktion som kommunikationsstråk för gående och cyklister bevaras och ytterligare ett inre tvärstråk som kopplar samman Djupviksgatan med Nygatan anläggs, det s.k. nya innerstråket. Kvarteren ska utformas halvslutna vilket innebär att bebyggelsen i huvudsak ska placeras ut mot gatan men att det tillåts mellanrum mellan byggnaderna för att ge en öppenhet i strukturen.

Planförslaget har varit tillgängligt för samråd under tiden 27 januari – 17 februari 2021. Samhällsbyggnad, Planeringsavdelningen, har upprättat en samrådsredogörelse daterad 2021-04-27. I redogörelsen framgår i vilken omfattning kommunen har tagit hänsyn till inkomna synpunkter.

Planförslaget har varit utställt för granskning under tiden 30 april – 19 maj 2021. Samhällsbyggnad, Planeringsavdelningen, har upprättat ett granskningsutlåtande daterat 2021-06-18. I utlåtandet framgår i vilken omfattning kommunen har tagit hänsyn till inkomna synpunkter.

Underlag till framtagande av planhandling:

- Geotekniskt utlåtande, 2018-04-25, Tyréns
- Trafikbullerberäkning, 2019-05-06, WSP
- Dagvattenutredning, 2020-10-11, Norconsult

Motivering

Förslag till ny detaljplan för del av kvarteret Rönnen 7 går i linje med Piteå kommuns prioriterade mål om att öka befolkningen till 46 000 invånare år 2030 och till år 2050 öka befolkningen till 50 000 invånare, samt erbjuda möjligheter till ett attraktivt och varierat boende.

Samhällsbyggnad, Planeringsavdelningen, anser att planen är klar för antagande och föreslår att Samhällsbyggnadsnämnden antar detaljplanen.

Avgift

Avgift tas ut enligt Piteå kommuns plantaxa antagen av Kommunfullmäktige 2017-06-26, § 142.

Enligt tabell 8B klass 4 ska totalt 81 000 kr debiteras för handläggande av planhandlingar. Efter samråd har 40 500 kr debiterats. Resterande 40 500 kr debiteras exploatörerna efter politiskt beslut om antagande av detaljplan.

Yrkanden

Mikael Borgh (V) och Daniel Bergman (M) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

Beslutsunderlag

- Plankarta - PB 2019-75
- Planbeskrivning - PB 2019-75
- Samrådsredogörelse - PB 2019-75



- Granskningsutlåtande - PB 2019-75



§ 147

Förhandsbesked för nyetablering av enbostadshus - [REDACTED]

Diariernr 21SBN578

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar om positivt förhandsbesked för nyetablering av enbostadshus på fastigheten [REDACTED]

Samhällsbyggnadsnämnden fattar beslutet med stöd av 9 kap. 17 § plan- och bygglagen (2010:900) (PBL).

Reservationer

Daniel Bergman (M), Johannes Johansson (C), Jan-Eric Sandberg (M), Nils-Olof Nilsson (KD) och Ulf Grahn (SLP) reserverar sig till förmån för Daniel Bergmans (M) förslag.

Ärendebeskrivning

En ansökan om förhandsbesked för nyetablering av enbostadshus på fastigheten [REDACTED] inkom till Samhällsbyggnadsnämnden 2021-05-16.

Den ansökta etableringen är belägen i Bertnäs ca 8 km fågelvägen från centrala Piteå och ca 3 km från Norrfjärden. Fastigheten som ska avstyckas är beläget i utkanten av skogen intill Vallinsvägen.

Platsen ligger inom verksamhetsområde för vatten och spillvattenavlopp. VA löses således genom kommunal anslutning.

Området är av Länsstyrelsen utpekad som bevarandevärd odlingslandskap.

Ärendet har varit ute på remiss hos berörda fastighetsägare mellan 2021-05-28 – 2021-06-09. Ingen erinran har inkommit.

Motivering

Samhällsbyggnad bedömer att etableringen är lämplig med hänsyn till beskaffenhet, läge och behov samt utgör en god helhetsverkan gällande landskapsbilden, natur- och kulturvärden i enlighet med 2 kap. 2 § PBL.

Information till beslutet

Vatten- och avlopp

Ansökan om avstyckning av fastigheten ska vara inlämnad innan byggnationen påbörjas.

Fastighetsägare ska ansöka om anslutning till Pireva i samband med bygglovsansökan. Samråd med Pireva (i god tid före byggstart) om läge av förbindelsepunkt (FP) vatten/spillvattenavlopp i tomtgränsen. Det kan bli aktuellt med LTA-station (Lätt-trycks-avlopp) om det inte går att ansluta via självfallsledning.



Anpassning till odlingslandskapet

Nyttillkommande bebyggelse ska förhålla sig till landskapets specifika värden. Den redovisade placeringen av bebyggelsen följer den befintliga bebyggelsestrukturen och motverkar således inte ovan nämnda värden. Bebyggelsen är redovisat som ett enplanshus med sadeltak samt fristående garage med sadeltak. Denna utformning kan bedömas vara anpassad till sin omgivning.

Anpassningen kan förstärkas med rätt val av fasad- och takmaterial. Traditionellt på landsbygden förekommande takmaterial såsom röd lertegel, silvergrå pannplåt, alternativt bandplåt är att föredra. Även träfasaden bör hållas i en färgskala som har en förankring i den traditionella landsbygden. Ett närliggande val är faluröd slamfärg. Även grå slamfärg eller modernare varianter såsom järnvitriol kan vara lämpliga med tanke på tjärade eller omålade, grånade byggnader som är ett vanligt inslag på landsbygden.

Övrigt

Bygglov ska sökas inom 2 år efter att beslutet vunnit laga kraft (9 kap. 18 § PBL).

Tillfartsväg ska vara tillgodosedd vid en ansökan om bygglov i enlighet med 8 kap. 9 § punkt 3 PBL (9 kap 39 § PBL).

Yrkanden

Daniel yrkar att hela avsnittet med rubriken *Anpassning till odlingslandskapet* stryks.

Johannes Johansson (C) yrkar bifall till Daniel Bergmans (M) förslag.

Mikael Borgh (V), Ann-Katrine Sämfors (S) och Maj-Britt Lindström (S) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

Propositionsordning

Ordförande finner att det finns två förslag till beslut: arbetsutskottets förslag och Daniel Bergmans (M) förslag.

Ordförande ställer proposition på förslagen och finner att Samhällsbyggnadsnämnden beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Hur man överklagar

Vill du överklaga Samhällsbyggnadsnämndens beslut skickar du din skrivelse till Piteå kommun, Samhällsbyggnadsnämnden, Box 37, 941 21 Piteå. Nämnden bedömer först om överklagan inkommit i rätt tid. Har din överklagan kommit in i rätt tid skickas den vidare till länsstyrelsen för handläggning. Om din överklagan kommit in för sent avvisar Samhällsbyggnadsnämnden din överklagan med ett beslut som du sedan har möjlighet att överklaga.



Överklagandet ska ha kommit in till Samhällsbyggnadsnämnden inom 3 veckor från den dag du tagit del av beslutet, eller 4 veckor från den dag nämnden kungjort ärendet i Post- och Inrikes tidningar (poit.bolagsverket.se).

I din skrivelse anger du vilket beslut du överklagar och vad du vill ska ändras i beslutet. Du behöver också ange varför beslutet är oriktigt och de handlingar som du tycker stödjer detta.

Beslutsunderlag

- Ansökan - PB 2021-348
- Situationsplan - PB 2021-348.
- Illustration - PB 2021-348
- Översigtskarta - PB 2021-348



§ 148

Information och internutbildning

Diariernr I9SBN439

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden tar del av informationen och internutbildningen.

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnad informerar och utbildar Samhällsbyggnadsnämndens ledamöter om följande:

1. Kommunvelometern 2021
2. Hållbar samhällsutveckling (enligt utbildningsplan).

Nämndens ledamöter informerar om ev. brådskande beslut och aktuella protokoll från brukarråden.



§ 149

Bygglov för nybyggnad av transformatorstation - Rosvik 1:95 (Flarkenvägen 95 Z)

Diariernr 21SBN691

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beviljar bygglov för transformatorstation på fastigheten Rosvik 1:95 (Rosvik 1:2).

Samhällsbyggnadsnämnden delegerar till byggnadsinspektör att verkställa beslutet.

Samhällsbyggnadsnämnden fattar beslutet med stöd av 9 kap. 31 § plan- och bygglagen (2010:900) (PBL) och 6 kap. 1 § plan- och byggförordningen (2011:338) (PBF).

Ärendebeskrivning

Pite Energi kommer att ersätta nuvarande transformatorstation på Rosvik 1:95 med en nybyggnad på 288 m². Byggnaden ryms inte inom den egna fastigheten utan man kommer att köp till mark från fastigheten Rosvik 1:2.

Markupplåtelseavtal finns med markägaren på fastigheten Rosvik 1:2. Fastighetsreglering pågår men är pausad tills Pite Energi fått klart med bygglovet. Transformatorstationen är en 40/10 station som försörjer Rosvik med el. Befintlig station kommer att rivas när den nya stationen är uppförd och idrifttagen.

Remiss har skickats till lagfaren ägare av Rosvik 1:2. Svarstiden är satt till 28 augusti.

Motivering

Fastigheten ligger utanför detaljplanelagt område och omfattas inte av strandskydd eller krav på planläggning. Åtgärden strider inte mot områdesbestämmelser eller förutsätter planläggning.

Samhällsbyggnad bedömer att åtgärden inte innebär betydande olägenhet för omgivningen och att området som tas i anspråk kan ses som en utökning av befintlig verksamhet.

Hur man överklagar

Vill du överklaga Samhällsbyggnadsnämndens beslut skickar du din skrivelse till Piteå kommun, Samhällsbyggnadsnämnden, Box 37, 941 21 Piteå. Nämnden bedömer först om överklagan inkommit i rätt tid. Har din överklagan kommit in i rätt tid skickas den vidare till länsstyrelsen för handläggning. Om din överklagan kommit in för sent avvisar Samhällsbyggnadsnämnden din överklagan med ett beslut som du sedan har möjlighet att överklaga.



Överklagandet ska ha kommit in till Samhällsbyggnadsnämnden inom 3 veckor från den dag du tagit del av beslutet, eller 4 veckor från den dag nämnden kungjort ärendet i Post- och Inrikes tidningar (poit.bolagsverket.se).

I din skrivelse anger du vilket beslut du överklagar och vad du vill ska ändras i beslutet. Du behöver också ange varför beslutet är oriktigt och de handlingar som du tycker stödjer detta.

Beslutsunderlag

- Situationsplan - PB 2021-488
- Fasadritning - PB 2021-488
- Fasadelevationer Fasader A och B - PB 2021-488
- Fasadelevationer Fasader C och D - PB 2021-488



§ 150

Bygglov för ny-/tillbyggnad av kyrkogård - Hortlax 49:1 (Olivvägen 38 A)

Diariennr 21SBN695

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beviljar mark- och bygglov för utökning av kyrkogård på fastigheten Hortlax 49:1.

Samhällsbyggnadsnämnden delegerar till byggnadsinspektör att verkställa beslutet.

Samhällsbyggnadsnämnden fattar beslutet med stöd av 9 kap. 12 § samt 30 § plan- och bygglagen (2010:900) (PBL).

Ärendebeskrivning

Hortlax församling har inkommit med en ansökan avseende utökning av gravmark.

Utökning av urn- och kistgravmark med gräsområden sker i befintlig skogsmark. Byggande av tre serviceplatser för hantering av avfall och för tillgång till vatten. Tallskogen mellan kyrka och begravningsplats har alltsedan tidigt 90-tal bit för bit tagits i anspråk för begravningsverksamheten. Det nya området kommer att införlivas i befintlig tallskog.

Länsstyrelsen har handlagt och bifallit ansökan med avseende på utökning av gravmark. Piteå kommuns stadsarkitekt har bifallit ansökan muntligt.

Skillnaden mellan de olika områdena i detaljplanen är att för sökt område anges ett "A", allmänt ändamål, som användningsbestämmelse däri omfattas menighet. Det ursprungliga gravområdet, betecknas "K", dvs. kyrkligt ändamål.

Motivering

Fastigheten ligger inom detaljplan, följer att lov ska ges för en åtgärd inom ett område med detaljplan om det förutsättningar som krävs för att bevilja lov är uppfyllda.

Enligt detaljplanen omfattas bestämmelsen "A" dvs. stat, kommun eller menighet och kan därför anses som planenligt och bygglov ska lämnas för urn- och kistgravmark samt serviceplatser.

Samhällsbyggnad bedömer att åtgärden inte innebär betydande olägenhet för omgivningen samt att området som tas i anspråk kan ses som en utökning av befintlig verksamhet.

Hur man överklagar

Vill du överklaga Samhällsbyggnadsnämndens beslut skickar du din skrivelse till Piteå kommun, Samhällsbyggnadsnämnden, Box 37, 941 21 Piteå. Nämnden bedömer först om

Signatur justerare

Utdragsbestyrkande



överklagan inkommit i rätt tid. Har din överklagan kommit in i rätt tid skickas den vidare till länsstyrelsen för handläggning. Om din överklagan kommit in för sent avvisar Samhällsbyggnadsnämnden din överklagan med ett beslut som du sedan har möjlighet att överklaga.

Överklagandet ska ha kommit in till Samhällsbyggnadsnämnden inom 3 veckor från den dag du tagit del av beslutet, eller 4 veckor från den dag nämnden kungjort ärendet i Post- och Inrikes tidningar (poit.bolagsverket.se).

I din skrivelse anger du vilket beslut du överklagar och vad du vill ska ändras i beslutet. Du behöver också ange varför beslutet är oriktigt och de handlingar som du tycker stödjer detta.

Beslutsunderlag

- Situationsplan - PB 2021-387
- Exempel på Serviceplats typ 2 - PB 2021-387
- Länsstyrelsens beslut - Utvidgning av Hortlax begravningsplats - PB 2021-387



§ 151

Redovisning av delegationsbeslut 2021

Diariernr 21SBN1

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner redovisningen av delegationsbeslut.

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnad redovisar beslut som fattats med stöd av Samhällsbyggnadsnämndens delegationsbestämmelser.

Beslutsunderlag

- Delegationsbeslutslista ByggR 2021-06-17--2021-08-18
- Delegationsbeslutslista nr 4 2021-04-01--2021-07-01 - delegat Malin Vikström
- Delegationsbeslutslista nr 5 p-tillstånd 2021-07-02--2021-08-04 delegat Jonathan Kidane
- Delegationsbeslutslista nr 4 2021-05-07--2021-05-18 - delegat Ingrid Lundgren Grankvist
- Delegationsbeslutslista nr 5 2021-06-15--2021-08-10 - delegat Ingrid Lundgren Grankvist
- Delegationsbeslutslista 2021-07-21 - delegat Charlotte Sundman
- Delegationsbeslutslista klagomål Vuxenutbildningen juni-21 - delegat Charlotte Sundman
- Delegationsbeslutslista nr 6 2021-06-10--2021-08-18 - delegat Pernilla Forsberg
- Delegationsbeslutslista bisyssla 2021-06-10--2021-08-30 - delegat Jan Johansson



§ 152

Redovisning av delegationsbeslut (trafikärenden)

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner redovisningen av delegationsbeslut.

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnad redovisar beslut som fattats med stöd av Samhällsbyggnadsnämndens delegationsbestämmelser.

Delegationsbeslut

- Delegationsyttrande om transportdispens - bredd Kjelland transport AB. Delegationspunkt 4.8 delegat Malin Vikström. (dnr 21SBN597-3)
- Delegationsbeslut om lokal trafikföreskrift på Svarvaregatan. delegationspunkt 4.10 delegat Kjell Norberg. (dnr 21SBN599-3)
- Delegationsbeslut om trafikanordningsplan på Svarvargatan - Pireva. Delegationspunkt 4.21 delegat Kjell Norberg. (dnr 21SBN599-2)
- Delegationsyttrande om tillstånd för begagnande av offentlig plats icke kommersiell föreläsning Greenpeace Byxtorget. Delegationspunkt 4.13.2 delegat Malin Vikström. (dnr 21SBN606-3)
- Delegationsyttrande om tillstånd för begagnande av offentlig plats musikevenemang Piteå Församling. Delegationspunkt 4.13.2 delegat Malin Vikström. (dnr 21SBN603-4)
- Delegationsyttrande om tillstånd för begagnande av offentlig plats, uteservering Ronjas i Piteå AB. Delegationspunkt 4.13.2 delegat Jonathan Kidane. (dnr 21SBN612-2)
- Delegationsbeslut om trafikanordningsplan på Ängsvägen, Tolvmansvägen, Öjagatan, Tangogatan, Notgränd. Delegationspunkt 4.21 delegat Jonathan Kidane. (dnr 21SBN614-2)
- Delegationsbeslut om trafikanordningsplan på Hammarvägen. Delegationspunkt 4.21 delegat Jonathan Kidane (dnr 21SBN615-2)
- Delegationsbeslut om nyttoparkeringstillstånd (nyttokort) Socialtjänsten/Hemsjukvården Punkt 4.5 delegat Jonathan Kidane (dnr 21SBN616-2)
- Delegationsbeslut om trafikanordningsplan på Taktvägen - Svevia Punkt 4.21 delegat Kjell Norberg (dnr 21SBN609-2)
- Delegationsbeslut om transportdispens - bredd, Vesterlunds Transporter AB Punkt 4.8 delegat Jonathan Kidane (dnr 21SBN602-3)
- Delegationsbeslut punkt 4.5 om nyttoparkeringstillstånd (nyttokort) Hemtjänsten Djupviken Delegat Jonathan Kidane (dnr 21SBN626-2)
- Delegationsbeslut punkt 4.8 om transportdispens - vikt bredd och längd Haraholmsvägen - WP. AURA, Detour, se bifogad färdvägsintyg. Regnr ZMR886 och ZZ95-30/ZZ95-31. Delegat Jonathan Kidane (dnr 21SBN617-3)
- Delegationsbeslut punkt 4.8 om transportdispens - vikt bredd och längd, TFS AB (BOLK), delegat Jonathan Kidane (dnr 21SBN619-3)
- Delegationsbeslut punkt 4.8 om transportdispens - vikt bredd och längd, Uddevalla LBC - delegat Jonathan Kidane (dnr 21SBN620-3)
- Delegationsbeslut punkt 4.8 om transportdispens - vikt och bredd, Haraholmsvägen - WP. Markbygden Regnr JSX105 och ZZ-97-52 Delegat jonathan Kidane (dnr 21SBN618-3)
- Delegationsyttrande punkt 4.13.2 om tillstånd för begagnande av offentlig plats Matgata Karls Källa Delegat Jonathan Kidane (dnr 21SBN601-2)
- Delegationsbeslut punkt 4.4 om tillfälligt parkeringstillstånd på Kv Bangården - BDB Fastigheter Delegat Kjell Norberg (dnr 21SBN624-11)



- Delegationsbeslut punkt 4.21 om trafikordningsplan på Tangogatan 10-13. Delegat Jonathan Kidane (dnr 21SBN639-2)
- Delegationsbeslut punkt 4.10 om lokal trafikföreskrift på Tangogatan. Delegat Jonathan Kidane. (dnr 21SBN639-3)
- Delegationsbeslut punkt 4.21 om trafikordningsplan på Skeppargatan - BDX. Delegat Kjell Norberg (dnr 21SBN627-3)
- Delegationsbeslut punkt 4.10 om lokal trafikföreskrift på Skeppargatan - BDX. Delegat Kjell Norberg (dnr 21SBN627-4)
- Delegationsyttrande punkt 4.13.2 om tillstånd för begagnande av offentlig plats - Rivning av fastighet, BDX Företagen AB. Delegat Jonathan Kidane (dnr 21SBN627-6)
- Delegationsbeslut punkt 4.19 om flytt eller ändrad utfart mot Storforsvägen. Delegat Kjell Norberg (dnr 21SBN625-2)
- Delegationsyttrande punkt 4.13.2 om tillstånd för begagnande av offentlig plats-Uteservering, Deko invest i norr AB, (Arbaillo) Delegat Jonathan Kidane (dnr 21SBN636-2)
- Delegationsbeslut punkt 4.8 om transportdispens - vikt bredd och längd, Piteå Haraholmen - vindkraftspark Aurora Regnr UFF80C och ZZ9692/ZZ9697 Refnr:63052 Delegat Jonathan Kidane (dnr 21SBN633-3)
- Delegationsbeslut punkt 4.8 om transportdispens - bredd, Vesterlunds Transport AB Delegat Jonathan Kidane (dnr 21SBN637-3)
- Delegationsbeslut punkt 4.8 om transportdispens - vikt bredd och längd, Piteå Haraholmem - vindkraftspark Aura. Delegat Jonathan Kidane (dnr 21SBN634-3)
- Delegationsbeslut punkt 4.18 om indraget tillstånd för blomlådor på [REDACTED] Delegat Jonathan Kidane (dnr 21SBN492-4)
- Delegationsbeslut punkt 4.8 om transportdispens - vikt bredd och längd. Haraholmsvägen - vindkraftspark Aura Delegat Jonathan Kidane (dnr 21SBN643-3)
- Delegationsbeslut punkt 4.10 om lokal trafikföreskrift på Kyrkbrogatan Rådhusorget - Mopedens dag. Delegat Kjell Norberg (dnr 21SBN623-6)
- Delegationsbeslut punkt 4.18 om blomlådor på [REDACTED] Delegat Jonathan Kidane. (dnr 21SBN484-2)
- Delegationsbeslut punkt 4.8 om transportdispens - undantag från bestämmelser om största tillåtna vikt, bredd eller längd Korså väg 373. GBU48J. Delegat Jonathan Kidane (dnr 21SBN585-3)
- Delegationsbeslut punkt 4.8 om transportdispens - undantag från bestämmelser om största tillåtna vikt, bredd eller längd Korså väg 373. PDK64J. Delegat Jonathan Kidane (dnr 21SBN584-3)
- Delegationsbeslut punkt 4.8 om transportdispens - undantag från bestämmelser om största tillåtna vikt, bredd eller längd Korså väg 373. YCA138. Delegat Jonathan Kidane. (dnr 21SBN583-3)
- Delegationsbeslut punkt 4.8 om transportdispens - undantag från bestämmelser om största tillåtna vikt, bredd eller längd Korså väg 373. CHF501. Delegat Jonathan Kidane (dnr 21SBN586-3)
- Delegationsbeslut punkt 4.16 om upplåtelse av torghandelsplats - försäljningsvagn på Rådhusorget. Delegat Jonathan Kidane (dnr 21SBN648-3)
- Delegationsyttrande punkt 4.8 om transportdispens TRV2021/81896 Bergsviken - Polarbröd Delegat Jonathan Kidane (dnr 21SBN658-2)
- Makuleras - se 21 SBN657-5 (dnr 21SBN657-3)
- Delegationsyttrande punkt 4.13.2 om tillstånd för begagnande av offentlig plats - Föredrag om covid-19-pandemin och covid-injektionerna Delegat Jonathan Kidane (dnr 21SBN654-2)
- Delegationsyttrande punkt 4.8 om transportdispens - bredd - TRV2021/79646 Piteå - Jäkkvik Delegat Jonathan Kidane (dnr 21SBN663-2)
- Delegationsbeslut punkt 4.8 om transportdispens - vikt, bredd och längd - Haraholmsvägen - Vindkraftspark Delegat Jonathan Kidane Ref 63247 (dnr 21SBN657-5)
- Delegationsyttrande punkt 4.13.2 om tillstånd för begagnande av offentlig plats - Takbyte (Löjan 3) - Delegat Jonathan Kidane (dnr 21SBN666-2)
- Delegationsbeslut 4.21 om trafikordningsplan på Uddmansgatan 10 Prästgårdsgatan 32 (Löjan 3) Delegat Jonathan Kidane (dnr 21SBN666-3)

Signatur justerare

Utdragsbestyrkande



- Delegationsbeslut punkt 4.21 om trafikanordningsplan Akustikgränd och Kunskapsallén NCC Delegat Mathias Keisu (dnr 21SBN640-5)
- Delegationsyttrande punkt 4.13.2 om tillstånd för begagnande av offentlig plats - Information om MHF:s arbete Delegat Jonathan Kidane (dnr 21SBN660-3)
- Delegationsbeslut punkt 4.8 om transportdispens - undantag från bestämmelser om största tillåtna vikt, bredd eller längd Delegat Jonathan Kidane (dnr 21SBN670-3)
- Delegationsbeslut punkt 4.8 om transportdispens - vikt och bredd - delegat Jonathan Kidane (dnr 21SBN671-3)
- Delegationsbeslut punkt 4.8 om transportdispens - vikt, bredd och längd - delegat Jonathan Kidane (dnr 21SBN674-3)
- Delegationsbeslut punkt 4.8 om transportdispens - vikt och bredd - delegat Jonathan Kidane (dnr 21SBN673-4)
- Delegationsbeslut punkt 4.8 om transportdispens - vikt och bredd - delegat Jonathan Kidane (dnr 21SBN672-3)
- Delegationsyttrande punkt 4.8 om transportdispens - delegat Jonathan Kidane. (dnr 21SBN685-2)
- Delegationsbeslut punkt 4.21 om trafikanordningsplan på Furubergsvägen delegat Frida Pettersson (dnr 21SBN687-2)
- Delegationsbeslut 4.21 om trafikanordningsplan på Solhemsvägen delegat Frida Pettersson (dnr 21SBN687-3)
- Delegationsbeslut punkt 4.10 om lokal trafikföreskrift på Solhemsvägen delegat Frida Pettersson (dnr 21SBN687-4)
- Delegationsbeslut punkt 4.10 om lokal trafikföreskrift på Solhemsvägen delegat Frida Pettersson (dnr 21SBN687-5)
- Delegationsbeslut punkt 4.21 om trafikanordningsplan på Solhemsvägen delegat Frida Pettersson (dnr 21SBN687-6)
- Delegationsbeslut punkt 4.21 om trafikanordningsplan på Furubergsvägen delegat Frida Pettersson (dnr 21SBN687-7)
- Delegationsyttrande punkt 4.13.2 om tillstånd för begagnande av offentlig plats byggetablering delegat Malin Vikström (dnr 21SBN689-4)
- Delegationsbeslut punkt 4.21 om trafikanordningsplan på Prästgårdsgatan 34 Ansa Bygg AB delegat Mathias Keisu (dnr 21SBN689-3)
- Delegationsbeslut punkt 4.10 om lokal trafikföreskrift på Läkarvägen delegat Frida Pettersson (dnr 21SBN688-3)
- Delegationsbeslut punkt 4.21 om trafikanordningsplan på Läkarvägen delegat Frida Pettersson (dnr 21SBN688-4)
- Delegationsyttrande punkt 4.8 om transportdispens - vikt och bredd - Lille Mats International AB delegat Jonathan Kidane (dnr 21SBN697-2)
- Delegationsbeslut punkt 4.8 om transportdispens - vikt och bredd - TFS AB (BOLK B.V) delegat Jonathan Kidane (dnr 21SBN699-4)
- Delegationsyttrande punkt 4.16 om upplåtande av torghandelsplats - Smyckesmarknad - delegat Jonathan Kidane (dnr 21SBN703-2)
- Delegationsbeslut punkt 4.8, om transportdispens - vikt och bred BDX, delegat Malin Vikström (dnr 21SBN704-4)
- Delegationsbeslut punkt 4.8 om transportdispens - vikt och bredd BDX, delegat Malin Vikström (dnr 21SBN708-4)
- Delegationsbeslut punkt 4.10, om lokal trafikföreskrift på Kyrkbrogatan, delegat Frida Pettersson (dnr 21SBN710-1)
- Delegationsbeslut punkt 4.8 om transportdispens - vikt och bredd BDX, delegat Malin Vikström (dnr 21SBN706-4)
- Delegationsbeslut punkt 4.8 om transportdispens - vikt och bredd BDX, delegat Malin Vikström (dnr 21SBN705-4)
- Delegationsbeslut punkt 4.5 om nyttoparkeringstillstånd (nyttokort) RDT761 Hemtjänsten Djupviken, delegat Malin Vikström (dnr 21SBN700-2)
- Delegationsbeslut punkt 4.21 om trafikanordningsplan på Nygatan - NCC, delegat Kjell Norberg (dnr 21SBN712-2)

Signatur justerare

Utdragsbestyrkande



- Delegationsbeslut punkt 4.21 om trafikanordningsplan Akustikgränd NCC, delegat Mathias Keisu (dnr 21SBN640-9)
- Delegationsbeslut punkt 4.10 om tillfällig lokal trafikföreskrift Akustikgränd, delegat Mathias Keisu (dnr 21SBN640-11)
- Delegationsbeslut punkt 4.8 om transportdispens - bredd - Vesterlunds Transport AB, delegat Jonathan Kidane (dnr 21SBN681-3)
- Delegationsbeslut punkt 4.8 om transportdispens - vikt, bredd och längd - TFS AB (BOLK). Delegat Jonathan Kidane (dnr 21SBN720-3)
- Delegationsyttrande punkt 4.8 om transportdispens - Bredd - BDX Företagen AB, delegat Jonathan Kidane (dnr 21SBN728-2)
- Delegationsbeslut punkt 4.8 om transportdispens - vikt, bredd och längd - TFS AB (BOLK), delegat Jonathan Kidane (dnr 21SBN718-3)
- Delegationsbeslut punkt 4.8 om transportdispens - vikt och bredd BDX, delegat Malin Vikström (dnr 21SBN709-4)
- Delegationsbeslut punkt 4.8 om transportdispens - vikt, bredd och längd - TFS AB (BOLK), delegat Jonathan Kidane (dnr 21SBN715-3)
- Delegationsbeslut punkt 4.8 om transportdispens - vikt, bredd och längd - TFS AB (BOLK), delegat Jonathan Kidane (dnr 21SBN740-5)
- Delegationsbeslut punkt 4.10 om lokal trafikföreskrift på Taktvägen, delegat Frida Pettersson (dnr 21SBN723-3)
- Delegationsbeslut punkt 4.21 om trafikanordningsplan på Taktvägen, delegat Frida Pettersson (dnr 21SBN723-4)
- Delegationsbeslut punkt 4.8 om transportdispens - vikt bredd och längd TFS (Bolk), delegat Malin Vikström (dnr 21SBN721-4)
- Delegationsbeslut punkt 4.8 om transportdispens - vikt bredd och längd TFS (bolk), delegat Malin Vikström (dnr 21SBN717-3)
- Delegationsbeslut punkt 4.21 om trafikanordningsplan på Hembygdsvägen - KPF, delegat Kjell Norberg (dnr 21SBN755-2)
- Delegationsyttrande punkt 4.13.2 om tillstånd för begagnande av offentlig plats dansföreställning Stadsberget, delegat Malin Vikström (dnr 21SBN756-2)
- Delegationsbeslut punkt 4.8 om transportdispens - vikt bredd och längd TFS (Bolk), delegat Malin Vikström (dnr 21SBN741-3)
- Delegationsbeslut punkt 4:8 om transportdispens - vikt bredd och längd TFS (Bolk), delegat Malin Vikström (dnr 21SBN742-3)
- Delegationsyttrande punkt 4.13.2 om tillstånd för begagnande av offentlig plats allmän sammankomst Byxtorget Moderaterna, delegat Malin Vikström (dnr 21SBN724-2)
- Delegationsbeslut punkt 4.8 om transportdispens - vikt bredd och längd TFS (Bolk), delegat Malin Vikström (dnr 21SBN744-3)
- Delegationsbeslut punkt 4.8 om transportdispens tung, bred och lång TFS AB (BOLK), delegat Mathias Keisu (dnr 21SBN745-3)
- Delegationsbeslut punkt 4.21 om trafikanordningsplan Järvstigen Lostigen NCC, delegat Mathias Keisu (dnr 21SBN759-2)
- Delegationsbeslut punk 4.8 om transportdispens - vikt, bredd och längd - TFS AB (BOLK), delegat Jonathan Kidane (dnr 21SBN747-3)
- Delegationsbeslut punkt 4.8 om transportdispens vikt bredd och längd - TFS AB Bolk, delegat Kjell Norberg (dnr 21SBN743-5)
- Delegationsbeslut punkt 4.8 om transportdispens - vikt, bredd och längd - TFS AB (BOLK), delegat Jonathan Kidane (dnr 21SBN748-3)
- Delegationsbeslut punkt 4.8 om transportdispens - vikt, längd och bredd - TFS AB (BOLK AB), delegat Jonathan Kidane (dnr 21SBN746-4)
- Delegationsyttrande punkt 4.13.2 om tillstånd för begagnande av offentlig plats filminspelning storgatan 50-52, delegat Malin Vikström (dnr 21SBN753-2)



- Delegationsbeslut punkt 4.8 om transportdispens - vikt och bredd - TFS AB (BOLK B.V), delegat Jonathan Kidane (dnr 21SBN749-4)
- Delegationsyttrande 4.13.2 om tillstånd för begagnande av offentlig plats politiskt torgmöte byxtorget Sverigedemokraterna, delegat Malin Vikström (dnr 21SBN758-2)
- Delegationsyttrande punkt 4.13.2 om tillstånd för begagnande av offentlig plats krisberedskapsveckan Byxtorget, delegat Malin Vikström (dnr 21SBN752-2)
- Delegationsbeslut punkt 4.21 om trafikanordningsplan Sundsgatan NCC, delegat Mathias Keisu (dnr 21SBN378-6)
- Delegationsbeslut punkt 4.8 om transportdispens - vikt, bredd och längd - TFS AB (BOLK), delegat Jonathan Kidane (dnr 21SBN765-3)
- Delegationsbeslut punkt 4.21 om trafikanordningsplan på Midgårdsvägen - NCC, delegat Kjell Norberg (dnr 21SBN760-2)
- Delegationsbeslut punkt 4.8 om transportdispens - vikt, bredd och längd - TFS AB (BOLK), delegat Jonathan Kidane (dnr 21SBN769-3)
- Delegationsbeslut punkt 4.8 om transportdispens - vikt, bredd och längd - TFS AB (BOLK), delegat Jonathan Kidane (dnr 21SBN771-3)
- Delegationsbeslut punkt 4.8 om transportdispens - vikt, bredd och längd - TFS AB (BOLK), delegat Jonathan Kidane (dnr 21SBN716-3)



§ 153

Redovisning av delgivningar - protokoll 2021

Diariernr 21SBN3

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden tar del av informationen.

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnad redovisar de protokoll som inkommit till Samhällsbyggnadsnämnden.

Beslutsunderlag

- Protokoll Kommunala Förebyggande rådet 2021-05-20
- Kommunfullmäktige 2021-06-21 § 88 Budget 2022 och VEP 2022-2024
- Kommunfullmäktige 2021-06-21 § 89 Taxa för kopia och avskrift av allmän handling
- Kommunfullmäktige 2021-06-21 § 91 Gång- och cykelplan
- Kommunfullmäktige 2021-06-21 § 92 Slutredovisning av Samhällsbyggnadsnämndens investeringsprojekt 2020
- Protokoll Kommunala pensionärsrådet 2021-06-03
- Kommunstyrelsen 2021-08-23 § 174 Begäran om medel ur centrala potten - Infrastruktur Christinaprojektet
- Kommunstyrelsen 2021-08-23 § 178 Vindbruksplan- tematiskt tillägg till översiktsplan 2021
- Kommunstyrelsen 2021-08-23 § 180 Riktlinjer för inköp
- Kommunstyrelsen 2021-08-23 § 187 Avsägelse av ledamot - Landsbygdspolitiska rådet 2019-2022